

**SZKOLENIE ONLINE (TRANSMISJA VOD)  
EGZEKUCJA ADMINISTRACYJNA – ISTOTNE ZAGADNIENIA  
W PRAKTYCE. EGZEKUCJA Z NIERUCHOMOŚCI ORAZ  
HIPOTEKA PRZYMUSOWA NA ZABEZPIECZENIE ZALEGŁOŚCI  
PODATKOWYCH**

**TERMIN: 27 CZERWCA 2022 R. (SPOTKANIE 10.00 – 14.00)**

**PROWADZACY:**

**ANETA SZAFALOWICZ** – radca prawny, mediator, absolwentka Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Jagiellońskiego w Krakowie. Specjalizuje się w bieżącej obsłudze prawnej podmiotów gospodarczych, również z punktu widzenia prawa podatkowego. Były pracownik Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Poznania.

**BARTOSZ KAŹMIERCZAK** – radca prawny specjalizujący się w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym i egzekucji administracyjnej, absolwent Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, główny specjalista w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta Poznania.

**KOSZT: 440 zł\* (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)**

(cena szkolenia obejmuje: materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej, certyfikat w wersji elektronicznej wydawany na życzenie)

**KOSZT DLA PRENUMERATORÓW „Przeglądu Podatków Lokalnych...”: 390 zł\* (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)**

(\* Cena dotyczy szkoleń finansowanych ze środków publicznych, dla szkoleń finansowanych z innych źródeł należy zastosować stawkę VAT 23%)

*Szkolenie skierowane do skarbników, głównych księgowych, księgowych oraz pracowników urzędów miast i gmin zajmujących się windykacją, czynnościami przed egzekucyjnymi oraz windykacją i egzekucją administracyjną.*

*Na szkoleniu poruszony zostanie temat nowelizacji prawa spadkowego, projekt jest już na etapie konsultacji i prawdopodobnie wejdzie w życie jeszcze w tym roku. Projekt przewiduje m.in. istotne zmiany w dziedziczeniu spadków przez gminę, zakresu odpowiedzialności za długi spadkowe oraz zawężenie kręgu spadkobierców (co również będzie miało wpływ na dziedziczenie przez gminę).*

**PROGRAM SZKOLENIA:**

**I. Upomnienia w postępowaniu egzekucyjnym w administracji.**

- Czy zawsze jest obowiązek wystawienia upomnienia? Czy upomnienie trzeba podpisać? Obligatoryjne elementy upomnienia.
- Prawidłowe doręczenie upomnienia. Czy można wszcząć egzekucję bez uprzedniego doręczenia upomnienia? Czy upomnienie należy doręczyć małżonkowi zobowiązanego? Obciążenie kosztami upomnienia zobowiązanego.
- Czy upomnienie należy wysłać do wszystkich współwłaścicieli? Jak naliczyć koszty upomnienia?
- Zmiana wysokości kosztów upomnienia. Nowe zasady przedawniania kosztów upomnienia.

**II. Postępowanie egzekucyjne w administracji – istotne zagadnienia w praktyce.**

1. Obowiązki wierzyciela wynikające z art. 32aa ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.
  - O jakich zdarzeniach należy informować organ egzekucyjny?

- Czy zawiadomienie można wysłać przez aplikację eTW?
- 2. Wybrane środki zaskarżenia w postępowaniu egzekucyjnym:
  - Skarga na czynność egzekucyjną organu egzekucyjnego.
  - Skarga na przewlekłość postępowania egzekucyjnego.
  - Zarzuty w postępowaniu egzekucyjnym.
- 3. Nowe zasady ponownego wszczęcia egzekucji.
  - Wniosek wierzyciela o ponowne wszczęcie egzekucji – zakres informacji przekazywanych przez wierzyciela do organu egzekucyjnego.
- 4. Zagadnienia szczegółowe:
  - Wystawienie tytułu wykonawczego na małżonków – w jakich sytuacjach wystawić tytuł wykonawczy na małżonków?
  - Odpowiedzialność współwłaścicieli nieruchomości za zobowiązania podatkowe, egzekucja przy współwłasności.
  - Kiedy należy wystawić dalszy, kolejny i zmieniony tytuł wykonawczy?
  - Przerwanie biegu przedawnienia na skutek zastosowania środka egzekucyjnego.
  - Jak prowadzić egzekucję po śmierci podatnika?

### **III. Hipoteka przymusowa na zabezpieczenie zaległości podatkowych.**

- Wniosek o wpis hipoteki przymusowej w praktyce – w jakiej formie wystawić tytuły wykonawcze do wpisu hipoteki? Co z klauzulą wykonalności na dalszych odpisach wykonawczych? Jak nadać klauzulę wykonalności do wpisu hipoteki na tytułach wystawionych w aplikacji eTW?
- Wpis hipoteki na nieruchomości we współwłasności małżeńskiej. Czy można wpisać hipotekę, jeśli postępowanie egzekucyjne zostało umorzone ze względu na bezskuteczność? Czy można wpisać hipotekę, jeśli zobowiązany jest współwłaścicielem nieruchomości?
- Przedawnienie zaległości zabezpieczonych hipotecznie.

### **IV. Egzekucja z nieruchomości:**

- Wniosek o wszczęcie egzekucji z nieruchomości krok po kroku.
- Przyłączenie się do egzekucji prowadzonej przez komornika.
- Koszt egzekucji z nieruchomości. Czy w każdym przypadku należy uiścić zaliczkę na koszty postępowania?
- Na jakim etapie najlepiej doprowadzić do zbiegu?
- Podział sumy uzyskanej z egzekucji z nieruchomości.
- Nadanie klauzuli sądowej administracyjnym tytułom wykonawczym.
- Kiedy następuje przerwanie biegu przedawnienia przy egzekucji z nieruchomości?

**KARTA ZGŁOSZENIA UCZESTNICTWA W SZKOLENIU**

Z przyczyn organizacyjnych prosimy o przesyłanie zgłoszeń najpóźniej do 24 czerwca 2022 r.

<b>NABYWCA:</b> Nazwa instytucji: .....	<b>ODBIORCA:</b> Nazwa instytucji: .....
.....	.....
<b>Adres:</b> .....	<b>Adres:</b> .....
.....	.....
<b>Województwo:</b> .....	<b>Województwo:</b> .....
<b>NIP</b> .....	<b>NIP</b> .....
<b>Telefon:</b> ..... <b>Fax:</b> .....	<b>Telefon:</b> ..... <b>Fax:</b> .....
<b>E-mail:</b> .....	<b>E-mail:</b> .....

**ZGŁASZAMY UCZESTNICTWO NASTĘPUJĄCYCH OSÓB W SZKOLENIU W DNIU:**

**27 CZERWCA 2022 R. SZKOLENIE ONLINE(TRANSMISJA VOD) – EGZEKUCJA ADMINISTRACYJNA**

**PROSIMY O WYSTAWIENIE FAKTUR(Y) VAT I WYSŁANIE JEJ NA**

**ADRES E-MAIL: .....**

LP.	UCZESTNIK		OPLATA ZA 1 OSOBĘ
1.	IMIĘ I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
2.	IMIĘ I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
Wyrażam zgodę na otrzymywanie ofert szkoleniowych na adres e-mail.			
			<b>RAZEM:</b>

.....  
**Kierownik Jednostki**

*Oświadczamy, iż koszt szkolenia organizowanego przez TAXPRESS s. c. jest finansowany ze środków publicznych zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. C ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. ze zmianami.*

.....  
**Kierownik Jednostki**

**WYPEŁNIONE ZGŁOSZENIE PROSIMY PRZESŁAĆ**

**e-mailem: [szkolenie@taxpress.com.pl](mailto:szkolenie@taxpress.com.pl)**

**lub: [kontakt@taxpress.com.pl](mailto:kontakt@taxpress.com.pl)**

**faxem: (22) 740 94 33, (22) 740 94 31**

**PROSIMY O NIEDOKONYWANIE PRZEDPŁAT!!!**

**W przypadku problemów z bieżącym regulowaniem należności wydłużamy terminy płatności, nie naliczamy również odsetek od zaległych wpłat.**

Realizując prawny obowiązek, informujemy, że administratorem danych osobowych jest Jacek Senderowicz oraz Sylwia Senderowicz prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Taxpress S.C. z siedzibą w Warszawie ul. Marszałkowska 80, 00-517 Warszawa, NIP 527-23-15-097, REGON 016384063. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – RODO.

Informujemy, iż Pani/Pana dane zostały uzyskane przez administratora przy realizacji umów oraz ze źródeł publicznie dostępnych, tj. m. in. z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS), Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), Głównego Urzędu Statystycznego (GUS).