

**SZKOLENIE ONLINE (TRANSMISJA VOD)
CZYNNOŚCI SPRAWDZAJĄCE I KONTROLA PODATKOWA
W GMINACH JAKO NARZĘDZIA DO ZWIĘKSZENIA DOCHODÓW
Z OPODATKOWANIA NIERUCHOMOŚCI**

TERMIN: 27 STYCZNIA 2025 R. (SPOTKANIE 10.00 – 14.00)

PROWADZACY:

ANETA SZAFĄŁOWICZ – radca prawny, mediator, absolwentka Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Jagiellońskiego w Krakowie. Specjalizuje się w bieżącej obsłudze prawnej podmiotów gospodarczych, również z punktu widzenia prawa podatkowego. Pracowała w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta Poznania.

BARTOSZ KAŻMIERCZAK – radca prawny specjalizujący się w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym i egzekucji administracyjnej, absolwent Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, główny specjalista w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta Poznania.

KOSZT: 620 zł* (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)

(cena szkolenia obejmuje: materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej, certyfikat w wersji elektronicznej wydawany na życzenie)

KOSZT DLA PRENUMERATORÓW „Przeglądu Podatków Lokalnych...”: 550 zł* (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)

KOSZT: 50 zł* cena za każde kolejne (maksymalnie dwa) stanowiska komputerowe

(* Cena dotyczy szkoleń finansowanych ze środków publicznych, dla szkoleń finansowanych z innych źródeł należy zastosować stawkę VAT 23%)

UCZESTNICY SZKOLENIA OTRZYMAJĄ W WERSJI ELEKTRONICZNEJ:

- materiały szkoleniowe;
- zapis czatu.

Szkolenie jest kierowane do pracowników organów wierzycieli publicznoprawnych, którzy zajmują się szeroko pojętą kontrolą podatkową.

Szkolenie ma na celu pokazać, w jaki sposób zacząć lub usprawnić czynności kontroli podatkowej w gminach oraz uporządkować stan prawny „trudnych” nieruchomości.

Podczas szkolenia:

- *podpowiemy, od czego zacząć organizując kontrolę podatkową, na czym się skupić, aby osiągnąć jak najlepsze efekty;*
- *omówimy w jaki sposób planowane zmiany w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych wpłyną na zakres ewentualnych czynności kontrolnych organów podatkowych;*
- *podpowiemy, jak wykorzystać czynności sprawdzające oraz inne narzędzia w celu zwiększenia dochodów gminy?*
- *omówimy najczęściej spotykane błędy z punktu widzenia organów kontrolujących gminy;*
- *wskażemy, jak prawidłowo przygotować dokumenty do kontroli podatkowej i na co zwrócić szczególną uwagę?*
- *omówimy również nowy wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli podatkowej.*

PROGRAM SZKOLENIA:

I. Nieprawidłowości w opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości, podatkiem rolnym i leśnym – najczęściej spotykane przypadki w praktyce.

1. Jak identyfikować obszary nieprawidłowości w opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości?
 - W jaki sposób w praktyce weryfikować dane pod kątem prawidłowości opodatkowania podatkiem od nieruchomości?
2. **W jaki sposób planowane zmiany w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych wpłyną na zakres ewentualnych czynności kontrolnych organów podatkowych?**
3. Zwolnienia w podatku od nieruchomości – na co zwrócić szczególną uwagę?
4. Opodatkowanie nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.
 - Jakie narzędzia ma gmina, aby doprowadzić do opodatkowania „trudnych” nieruchomości i które z tych narzędzi wybrać w konkretnym przypadku?

II. Kontrola bez kontroli, czyli o czynnościach sprawdzających.

1. Kiedy można przestać na czynnościach sprawdzających, bez wszczynania kontroli podatkowej?
2. Jakie uprawnienia ma organ podatkowy w toku czynności sprawdzających?
3. Kiedy organ podatkowy może skorygować deklarację?
4. Czy w ramach czynności sprawdzających można przeprowadzić oględziny nieruchomości?
5. Czy można dokonać odpisu zobowiązania wynikającego z deklaracji na odpady w przypadku gdy po przeprowadzeniu czynności sprawdzających okaże się, że podatnik przestał być właścicielem?

III. Etapy kontroli podatkowej.

1. Wszczęcie kontroli podatkowej.
2. Przebieg kontroli podatkowej.
3. Zakończenie kontroli podatkowej.

IV. Dokumentacja w kontroli podatkowej.

1. Procedura kontroli.
 - Czy każda gmina powinna mieć uregulowaną procedurę kontroli podatkowej?
2. Plan kontroli – w jaki sposób go przygotować, aby był możliwy do zrealizowania?
3. Sprawozdanie z wykonania planu kontroli.
4. Upoważnienie do przeprowadzenia kontroli podatkowej (**nowy wzór od 4 kwietnia 2023 r.**).
5. Zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli podatkowej.
 - Kiedy można wszcząć kontrolę podatkową bez zawiadomienia?
6. Protokół z przeprowadzonej kontroli podatkowej.
7. Postanowienie o przedłużeniu kontroli podatkowej.
8. Nakładanie kar porządkowych w toku kontroli podatkowej.
 - Jaka będzie maksymalna wysokość kary porządkowej w 2025 r.?
 - W jakich sytuacjach i kto może nałożyć karę porządkową?

KARTA ZGŁOSZENIA UCZESTNICTWA W SZKOLENIU

Z przyczyn organizacyjnych prosimy o przesyłanie zgłoszeń najpóźniej do 24 stycznia 2025 r.

NABYWCA: Nazwa instytucji:	ODBIORCA: Nazwa instytucji:
.....
Adres:	Adres:
.....
Województwo:	Województwo:
NIP	NIP
Telefon: Fax:	Telefon: Fax:
E-mail:	E-mail:

**ZGŁASZAMY UCZESTNICTWO NASTĘPUJĄCYCH OSÓB W SZKOLENIU W DNIU:
27 STYCZNIA 2025 R. SZKOLENIE ONLINE(TRANSMISJA VOD) – KONTROLA PODATKOWA**

**PROSIMY O WYSTAWIENIE FAKTUR(Y) VAT I PRZESŁANIE JEJ
NA ADRES E-MAIL:**

LP.	UCZESTNIK		OPLATA ZA 1 OSOBE
1.	IMIĘ I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
2.	IMIĘ I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
Wyrażam zgodę na otrzymywanie ofert szkoleniowych na adres e-mail. PROSIMY O NIEDOKONYWANIE PRZEDPŁAT!!!			RAZEM

.....
Kierownik Jednostki

Oświadczamy, iż koszt szkolenia organizowanego przez TAXPRESS s. c. jest finansowany ze środków publicznych zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. C ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. ze zmianami.

.....
Kierownik Jednostki

WYPEŁNIONE ZGŁOSZENIE PROSIMY PRZESŁAĆ

e-mailem: szkolenie@taxpress.com.pl

lub: kontakt@taxpress.com.pl

W przypadku problemów z bieżącym regulowaniem należności wydłużamy terminy płatności, nie naliczamy również odsetek od zaległych wpłat.

Realizując prawny obowiązek, informujemy, że administratorem danych osobowych jest Jacek Senderowicz oraz Sylwia Senderowicz prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Taxpress S.C. z siedzibą w Warszawie ul. Marszałkowska 80, 00-517 Warszawa, NIP 527-23-15-097, REGON 016384063. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – RODO.

Informujemy, iż Pani/Pana dane zostały uzyskane przez administratora przy realizacji umów oraz ze źródeł publicznie dostępnych, tj. m. in. z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego