

**SZKOLENIE ONLINE (LIVE STREAMING)  
NOWE ROZPORZĄDZENIE W SPRAWIE EWIDENCJI GRUNTÓW  
I BUDYNKÓW – NOWE KŁOPOTY Z OPODATKOWANIEM  
GRUNTÓW I BUDYNKÓW**

**TERMIN: 26 MAJA 2022 R. (SPOTKANIE 10.00 – 14.00)**

**PROWADZACY:**

**PROF. DR HAB. LEONARD ETEL** – kierownik Katedry Prawa Podatkowego na Wydziale Prawa Uniwersytetu w Białymstoku; w latach 2014-2019 przewodniczący Komisji Kodyfikacyjnej Ogólnego Prawa Podatkowego, autor wielu publikacji z zakresu prawa podatkowego; doradca instytucji państwowych i samorządowych; przewodniczący Zespołu Ekspertckiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego.

**PROF. DR HAB. MARIUSZ POPLAWSKI** – profesor w Katedrze Prawa Podatkowego na Wydziale Prawa Uniwersytetu w Białymstoku, w latach 2005-2011 członek Kolegium RIO w Białymstoku; członek Zespołu Ekspertckiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego; specjalizuje się w prawie podatkowym, w tym w szczególności w problematyce podatków i opłat lokalnych oraz Ordynacji podatkowej; autor kilkudziesięciu publikacji z tego zakresu.

**DR HAB. RAFAŁ DOWGIER, PROF. UWB** – profesor w Katedrze Prawa Podatkowego na Wydziale Prawa Uniwersytetu w Białymstoku; członek Zespołu Ekspertckiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego; specjalizuje się w problematyce podatków i opłat lokalnych; autor kilkudziesięciu opracowań z tego zakresu, redaktor naczelny „Przeglądu Podatków Lokalnych i Finansów Samorządowych”.

**UWAGA! OFERTA SPECJALNA!!!**

- JAK OTRZYMAĆ JEDNĄ BEZPŁATNĄ TRANSMISJĘ VOD?  
WYSTARCZY WZIĄĆ UDZIAŁ W DWÓCH DOWOLNIE WYBRANYCH  
SZKOLENIACH ORGANIZOWANYCH W MAJU 2022**
- JAK OTRZYMAĆ DWIE BEZPŁATNE TRANSMISJE VOD?  
WYSTARCZY WZIĄĆ UDZIAŁ W CZTERECH DOWOLNIE WYBRANYCH  
SZKOLENIACH ORGANIZOWANYCH W MAJU 2022 R.**

**WYKAZ TRANSMISJI VOD ZNAJDUJE SIĘ NA KOŃCU OFERTY.**

**TRANSMISJE VOD MOŻNA WYKORZYSTAĆ W TERMINIE OD 1 CZERWCA DO 31 LIPCA  
2022 R.**

**KOSZT: 440 zł\* (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)**

(cena szkolenia obejmuje: materiały szkoleniowe, zaświadczenie w wersji elektronicznej wydawane na życzenie)

**KOSZT DLA PRENUMERATORÓW „Przeglądu Podatków Lokalnych...”: 390 zł\* (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)**

(\* Cena dotyczy szkoleń finansowanych ze środków publicznych, dla szkoleń finansowanych z innych źródeł należy zastosować stawkę VAT 23%)

*Celem szkolenia jest kompleksowe omówienie problematyki wykorzystywania w wymiarze podatków lokalnych urzędowego rejestru jakim jest ewidencja gruntów i budynków. Zgodnie z art. 21 ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne, stanowi ona m.in. podstawę do wymiaru podatków. W lipcu 2021 r. opublikowano nowe rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, które reguluje zasady prowadzenia wskazanej ewidencji. Wprowadza ono istotne zmiany w zakresie danych objętych ewidencją, co bezpośrednio rzutuje na wymiar podatków obciążających nieruchomości.*

*W ramach szkolenia przedstawione zostanie kluczowe z punktu widzenia pracy osób, które odpowiadają za wymiar i pobór podatków w gminach, zagadnienie związania danymi z ewidencji. W trakcie szkolenia udzielone zostaną odpowiedzi m.in. na następujące pytania: jakie dane wiążą organ podatkowy?, z jaką datą powinno się uwzględniać dane z ewidencji?, czy budynek letniskowy wpisany do ewidencji jako mieszkalny może być opodatkowany stawką pozostałą?, kiedy można pominąć dane z ewidencji?, czy na podstawie ewidencji można ustalać powierzchnię użytkową budynków?*

**W TRAKCIE SZKOLENIA ZA POŚREDNICTWEM LIVE CHATU BĘDZIE MOŻNA ZADAWAĆ  
PYTANIA ZWIĄZANE Z OMAWIANYMI PROBLEMAMI.**

---

**PROGRAM SZKOLENIA:**

- 1. Ewidencja gruntów i budynków jako podstawa do wymiaru podatków – znaczenie art. 21 ustawy –Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz odesłań w przepisach szczególnych.**
- 2. Nowe rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. poz. 1390) – podstawowe zmiany rzutujące na opodatkowanie nieruchomości.**
- 3. Czy organ podatkowy może klasyfikować grunty i budynki na podstawie rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków?**
- 4. Dane z EGiB dotyczące podatnika:**
  - właściciel nieruchomości z ewidencji a księgi wieczyste i akty notarialne;
  - rękojmia wiary publicznej ksiąg wieczystych;
  - czy posiadaczem samoistnym może być osoba nie wpisana do EGiB?
- 5. Dane dotyczące gruntów:**
  - rowy to użytki rolne?
  - użytki ekologiczne wykreślone z ewidencji;
  - nieużytki – nowa definicja?
  - klasyfikacja gruntów w starym i nowym rozporządzeniu;
  - zamieszanie z opodatkowaniem poligonów;
  - moment zakończenia rekultywacji a zmiany w EGiB;
  - powierzchnia działki a powierzchnia nieruchomości.
- 6. Dane dotyczące budynków:**
  - budynek w rozumieniu EGiB, prawa budowlanego i u.p.o.l.;
  - budynek mieszkalny w EGiB;
  - budynek letniskowy a budynek mieszkalny;
  - powierzchnia użytkowa budynków;
  - powierzchnia użytkowa lokali i części wspólnych;
  - budynek gospodarczy w EGiB a zwolnienie budynków gospodarczych służących działalności rolniczej, leśnej i rybackiej.
- 7. Dane dotyczące budowli**
- 8. Kto może i jak zmienić dane z EGiB?**
- 9. Dostęp do ewidencji**
- 10. Elektroniczne księgi wieczyste**
- 11. Wypisy i wyrisy z ewidencji jako dowód w postępowaniu podatkowym**
- 12. Czy organ podatkowy jest związany danymi z ewidencji czy dokumentami, które stanowią podstawę do wpisów do EGiB?**
- 13. Od jakiej daty zmiany w EGiB wiążą organ podatkowy?**
- 14. Zmiany w ewidencji gruntów i budynków a informacje i deklaracje oraz decyzje podatkowe.**

---

**WYKAZ TRANSMISJI VOD**

- **EGZEKUCJA PODATKÓW I OPŁAT POBIERANYCH PRZEZ GMINĘ ORAZ WYSTAWIANIE ELEKTRONICZNYCH TYTUŁÓW WYKONAWCZYCH W APLIKACJI eTW W PRAKTYCE. NAJWAŻNIEJSZE ZAGADNIENIA, ZMIANY W PRZEPISACH, BIEŻĄCE PROBLEMY**
- **PRZEDAWNIE NIE ZOBOWIĄZAŃ PODATKOWYCH ORAZ NIEKTÓRYCH NIEPODATKOWYCH NALEŻNOŚCI BUDŻETOWYCH O CHARAKTERZE PUBLICZNOPRAWNYM. USTALANIE MOMENTU PRZEDAWNIE NIA W PRAKTYCE**
- **ZMIANY W ZAKRESIE ZWRÓTU PODATKU AKCYZOWEGO ZAWARTEGO W CENIE OLEJU NAPEĐOWEGO WYKORZYSTYWANEGO DO PRODUKCJI ROLNEJ I REALIZACJA ZWRÓTU TEGO PODATKU W 2022 R.**
- **STOSOWANIE WYŁĄCZEŃ, ZWOLNIEŃ I ULG W PODATKACH LOKALNYCH – KTO, KIEDY I NA JAKICH ZASADACH MOŻE KORZYSTAĆ Z WYŁĄCZEŃ, ZWOLNIEŃ I ULG PODATKOWYCH?**
- **PROPORCJA SPRZEDAŻY, PREWSPÓŁCZYNNIK SPRZEDAŻY ORAZ KOREKTA PODATKU NALICZONEGO W JEDNOSTKACH SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO**
- **ORDYNACJA PODATKOWA DLA GMIN W PYTANIACH I ODPOWIEDZIACH. CZY GMINA MOŻE WPROWADZAĆ ZWOLNIE NIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI ZWIĄZANE Z POMOCĄ UCHODŹCOM Z UKRAINY?**
- **REALIZACJA PODATKÓW I OPŁAT LOKALNYCH W 2022 R.**
- **ZAMKNIĘCIE ROKU 2021 W JST – WARSZTAT PRAKTYCZNY Z WYKORZYSTANIEM AKTYWNYCH ARKUSZY KALKULACYJNYCH**
- **NADPŁATA PODATKU**
- **BIEŻĄCE PROBLEMY REALIZACJI PODATKÓW LOKALNYCH W GMINACH**
- **WYDAWANIE WARUNKÓW ZABUDOWY I LOKALIZACJA INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO W ŚWIE TLE OBOWIĄZUJĄCYCH OD 3 STYCZNIA 2022 R. REGULACJI „POLSKIEGO ŁADU”**
- **NOWOŚCI W PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH 2022 R. NAJWAŻNIEJSZE ORZECZNICTWO 2021 R. I JEGO WPŁYW NA WYMIAR PODATKÓW W 2022 R.**
- **PODATEK ROLNY W 2022 ROKU. OPODATKOWANIE NIERUCHOMOŚCI I OBIEKTÓW BUDOWLANYCH WYKORZYSTYWANYCH DO DZIAŁALNOŚCI ROLNICZEJ**
- **PROBLEMY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH POWSTAŁE W NASTĘPSTWIE ZŁOŻONYCH DEKLARACJI NA 2022 R. LUB ICH BRAKU**

**KARTA ZGŁOSZENIA UCZESTNICTWA W SZKOLENIU**

Z przyczyn organizacyjnych prosimy o przesyłanie zgłoszeń najpóźniej do 25 maja 2022 r.

<b>NABYWCA:</b> Nazwa instytucji: .....	<b>ODBIORCA:</b> Nazwa instytucji: .....
.....	.....
<b>Adres:</b> .....	<b>Adres:</b> .....
.....	.....
<b>Województwo:</b> .....	<b>Województwo:</b> .....
<b>NIP</b> .....	<b>NIP</b> .....
<b>Telefon:</b> ..... <b>Fax:</b> .....	<b>Telefon:</b> ..... <b>Fax:</b> .....
<b>E-mail:</b> .....	<b>E-mail:</b> .....

**ZGŁASZAMY UCZESTNICTWO NASTĘPUJĄCYCH OSÓB W SZKOLENIU W DNIU:  
26 MAJA 2022 R. SZKOLENIE ONLINE – EWIDENCJA GRUNTÓW I BUDYNKÓW**

**PROSIMY O WYSTAWIENIE FAKTUR(Y) VAT I PRZESŁANIE JEJ**

**NA ADRES E-MAIL: .....**

LP.	UCZESTNIK		OPLATA ZA 1 OSOBĘ
1.	IMIĘ I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
2.	IMIĘ I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
Wyrażam zgodę na otrzymywanie ofert szkoleniowych na adres e-mail.			
<b>RAZEM:</b>			

.....  
**Kierownik Jednostki**

*Oświadczamy, iż koszt szkolenia organizowanego przez TAXPRESS s. c. jest finansowany ze środków publicznych zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. C ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. ze zmianami.*

.....  
**Kierownik Jednostki**

**WYPEŁNIONE ZGŁOSZENIE PROSIMY PRZESŁAĆ**

**e-mailem: [szkolenie@taxpress.com.pl](mailto:szkolenie@taxpress.com.pl)**

**lub: [kontakt@taxpress.com.pl](mailto:kontakt@taxpress.com.pl)**

**faxem: (22) 740 94 33, (22) 740 94 31**

**PROSIMY O NIEDOKONYWANIE PRZEDPŁAT!!!**

**W przypadku problemów z bieżącym regulowaniem należności wydłużamy terminy płatności, nie naliczamy również odsetek od zaległych wpłat.**

Realizując prawny obowiązek, informujemy, że administratorem danych osobowych jest Jacek Senderowicz oraz Sylwia Senderowicz prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Taxpress S.C. z siedzibą w Warszawie ul. Marszałkowska 80, 00-517 Warszawa, NIP 527-23-15-097, REGON 016384063. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – RODO.

Informujemy, iż Pani/Pana dane zostały uzyskane przez administratora przy realizacji umów oraz ze źródeł publicznie dostępnych, tj. m. in. z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS), Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), Głównego Urzędu Statystycznego (GUS).

**KARTA ZGŁOSZENIA UCZESTNICTWA W TRANSMISJI VOD**

<b>NABYWCA:</b> Nazwa instytucji: .....	<b>ODBIORCA:</b> Nazwa instytucji: .....
.....	.....
Adres: .....	Adres: .....
.....	.....
Województwo: .....	Województwo: .....
NIP .....	NIP .....
Telefon:.....Fax:.....	Telefon:.....Fax:.....
E-mail:.....	E-mail:.....

**ZGŁASZAMY UCZESTNICTWO NASTĘPUJĄCYCH OSÓB W SZKOLENIU W DNIU:**

.....2022 R. SZKOLENIE ONLINE (TRANSMISJA VOD)  
(termin)

.....  
(tytuł szkolenia)

LP.	UCZESTNIK	
1.	IMIĘ I NAZWISKO	
	ADRES E-MAIL	
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO	
	TELEFON	
2.	IMIĘ I NAZWISKO	
	ADRES E-MAIL	
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO	
	TELEFON	

**WYPEŁNIONE ZGŁOSZENIE PROSIMY PRZESŁAĆ**

e-mailem: [szkolenie@taxpress.com.pl](mailto:szkolenie@taxpress.com.pl)

lub: [kontakt@taxpress.com.pl](mailto:kontakt@taxpress.com.pl)

faxem: (22) 740 94 33, (22) 740 94 31

**PROSIMY O NIEDOKONYWANIE PRZEDPŁAT!!!**

**W przypadku problemów z bieżącym regulowaniem należności wydłużamy terminy płatności, nie naliczamy również odsetek od zaległych wpłat.**

Realizując prawny obowiązek, informujemy, że administratorem danych osobowych jest Jacek Senderowicz oraz Sylwia Senderowicz prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Taxpress S.C. z siedzibą w Warszawie ul. Marszałkowska 80, 00-517 Warszawa, NIP 527-23-15-097, REGON 016384063. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – RODO.

Informujemy, iż Pani/Pana dane zostały uzyskane przez administratora przy realizacji umów oraz ze źródeł publicznie dostępnych, tj. m. in. z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS), Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), Głównego Urzędu Statystycznego (GUS).