

**SZKOLENIE ONLINE (LIVE STREAMING)  
UCHWAŁY PODATKOWE NA 2022 R.  
NOWE ROZPORZĄDZENIE W SPRAWIE EWIDENCJI GRUNTÓW  
I BUDYNKÓW. ZMIANY I BIEŻĄCE PROBLEMY ZWIĄZANE  
Z PODATKAMI I OPŁATAMI LOKALNYMI**

**TERMIN: 16 WRZEŚNIA 2021 R. (SPOTKANIE 10.00 – 14.00)**

**PROWADZACY:**

**PROF. DR HAB. LEONARD ETEL** – kierownik Katedry Prawa Podatkowego na Wydziale Prawa Uniwersytetu w Białymstoku; w latach 2014-2019 przewodniczący Komisji Kodyfikacyjnej Ogólnego Prawa Podatkowego, autor wielu publikacji z zakresu prawa podatkowego; doradca instytucji państwowych i samorządowych; przewodniczący Zespołu Ekspertckiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego

**PROF. DR HAB. MARIUSZ POPŁAWSKI** – profesor w Katedrze Prawa Podatkowego na Wydziale Prawa Uniwersytetu w Białymstoku, w latach 2005-2011 członek Kolegium RIO w Białymstoku; członek Zespołu Ekspertckiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego; specjalizuje się w prawie podatkowym, w tym w szczególności w problematyce podatków i opłat lokalnych oraz Ordynacji podatkowej; autor kilkudziesięciu publikacji z tego zakresu.

**DR HAB. RAFAŁ DOWGIER, PROF. UWB** – profesor w Katedrze Prawa Podatkowego na Wydziale Prawa Uniwersytetu w Białymstoku; członek Zespołu Ekspertckiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego; specjalizuje się w problematyce podatków i opłat lokalnych; autor kilkudziesięciu opracowań z tego zakresu, redaktor naczelny „Przeglądu Podatków Lokalnych i Finansów Samorządowych”.

**KOSZT: 400 zł\*** (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)

(cena szkolenia obejmuje: materiały szkoleniowe, zaświadczenie w wersji elektronicznej wydawane na życzenie)

**KOSZT DLA PRENUMERATORÓW „Przeglądu Podatków Lokalnych...”: 350 zł\*** (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)

(\* Cena dotyczy szkoleń finansowanych ze środków publicznych, dla szkoleń finansowanych z innych źródeł należy zastosować stawkę VAT 23%)

*Podstawowym celem szkolenia jest zaprezentowanie problematyki przygotowywania uchwał dotyczących podatków i opłat lokalnych na 2022 r. W tym zakresie omówione zostaną podstawowe zasady i problemy związane z przystąpieniem do przygotowania projektów tych uchwał. W szczególności w trakcie szkolenia udzielona zostanie odpowiedź na pytanie, jakie uchwały rady gmin muszą, a jakie mogą podjąć na rok 2022 r. Ponadto analizie poddane zostaną szczegółowe kwestie związane z podejmowaniem poszczególnych kategorii uchwał m.in. w sprawie stawek podatkowych, zwolnień podatkowych, wprowadzenia inkasa. Przedstawione zostaną również zasady podejmowania uchwał wprowadzających preferencje podatkowe stanowiące pomoc publiczną.*

*W drugiej części szkolenia przedstawione zostaną wprowadzone i planowane zmiany w podatkach lokalnych oraz bieżące problemy związane z ich wymiarem i poborem. Omówione zostanie m.in. nowe rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów i budynków, którego zapisy wpływają na opodatkowanie nieruchomości. Ponadto przedstawione zostaną zasady uzyskania przez gminy rekompensaty z tytułu dochodów utraconych z tytułu podatku od nieruchomości od elektrowni wiatrowych za 2018 r. oraz problem stosowania wyroku TK z dnia 24 lutego 2021 r. (39/19) do nieruchomości służących realizacji gospodarki komunalnej i podmiotów w upadłości.*

W trakcie szkolenia za pośrednictwem live chatu będzie można zadawać pytania związane z omawianymi problemami.

Uczestnicy szkolenia otrzymają materiały szkoleniowe, zapis chatu oraz wybrane wzory uchwał podatkowych na 2022 r. w sprawie:

- stawek podatku od nieruchomości;
- stawek podatku od nieruchomości z różnicowaniem stanowiącym pomoc de minimis;
- stawek podatku od środków transportowych;
- zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis;
- obniżenia ceny żyta na potrzeby podatku rolnego;
- obniżenia ceny drewna na potrzeby podatku leśnego;
- opłaty prologacyjnej;
- opłaty miejscowej;
- opłaty targowej;
- opłaty uzdrowiskowej;
- opłaty od posiadania psów;
- zwolnienia gruntów, na których zaprzestano produkcji rolnej.

#### **PROGRAM SZKOLENIA:**

##### **I. Jak zacząć przygotowywanie uchwał na 2022 r.?:**

1. Specyfika podejmowania uchwał podatkowych na 2022.
2. Wskaźniki niezbędne do podjęcia uchwał.
3. Terminy podejmowania uchwał.
4. Które uchwały trzeba podejmować na kolejny rok, a które mogą pozostać?

##### **II. Uchwały w sprawie stawek podatków i opłat lokalnych na 2022 r.:**

1. Uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz opłat lokalnych na 2022 r. - stawki maksymalne obowiązujące w nowym roku.
2. Dopuszczalność różnicowania stawek.
3. Różnicowanie stawek podatkowych a przepisy o pomoc publicznej.
4. Czy rada gminy może zmieniać stawki w trakcie roku?
5. Stawka dla gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji - kto i jak powinien tę stawkę stosować?
6. Stosowanie stawek dla budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych - przesłanki podmiotowe i przedmiotowe stosowania.
7. Obniżenie ceny żyta oraz ceny drewna przyjmowanych na potrzeby podatku rolnego oraz leśnego.

##### **III. Uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym oraz od środków transportowych:**

1. Jakie zwolnienia może wprowadzać rada gminy w podatkach lokalnych?
2. Czy rada gminy może wprowadzać zwolnienia mieszane (podmiotowo-przedmiotowe)?
3. Ograniczenia we wprowadzaniu zwolnień w podatku od środków transportowych.
4. Czy można uzależnić zwolnienie w uchwale od tego, że podatnik nie ma zaległości podatkowych (NSA z 11 sierpnia 2020 r. II FSK 646/20)?

##### **IV. Uchwały w sprawie opłat lokalnych: targowa, miejscowa, uzdrowiskowa, od posiadania psów:**

1. Uprawnienia rady gminy do wprowadzania/znoszenia opłat lokalnych.
2. Czy opłaty mogą być wprowadzane/znoszone w trakcie roku?
3. Dopuszczalność wprowadzania opłat lokalnych tylko na określonym obszarze.
4. Różnicowanie stawek opłat lokalnych.

##### **V. Uchwały w sprawie inkasa:**

1. Jak prawidłowo wyznaczyć inkasenta?

2. Jakie należności może pobierać inkasent?
3. Czy i jak określić wynagrodzenie inkasenta?
4. Czy powinno się wyznaczać inkasentów w okresie epidemii?

**VI. Uchwały podatkowe na 2022 r. a regulacje dotyczące pomocy publicznej:**

1. Uchwały zwalniające z podatku od nieruchomości oraz przedłużające termin płatności jego rat stanowiące pomoc zgodną z Komunikatem Komisji Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.
2. Obowiązki proceduralne przy podejmowaniu uchwał stanowiących podstawę udzielania pomocy publicznej.
3. Formularze, które powinny być złożone aby uzyskać pomoc publiczną na podstawie uchwały.
4. Czy aby uzyskać pomoc publiczną na podstawie uchwały należy złożyć oświadczenie o nie złamaniu zakazów obowiązujących w czasie COVID, o którym mowa w art. 23 ustawy z dnia 28 października 2020 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z przeciwdziałaniem sytuacjom kryzysowym związanym z wystąpieniem COVID-19?
5. Regionalna pomoc inwestycyjna - dostosowanie uchwał do zmian obowiązujących od 1 stycznia 2022 r.

**VII. Nowe rozporządzenie ministra rozwoju, pracy i technologii w sprawie ewidencji gruntów i budynków z dnia 27 lipca 2021 r.:**

1. Wpływ nowego rozporządzenia na zmianę zasad opodatkowania nieruchomości.
2. Jak opodatkować użytki ekologiczne, których nie ma w nowym rozporządzeniu?
3. Jak opodatkować rowy w lesie („W”). Jak odróżnić taki rów od „W” będącego również użytkiem rolnym?
4. Co z opodatkowaniem gruntów zadrzewionych i zakrzewionych jak gruntu leśnego i gruntu rolnego?
5. Nieużytki jako grunt rolny - czy zawsze?
6. Do kiedy trzeba zmienić oznaczenia działek ewidencyjnych w EGiB?

**VIII. Zmiana zwolnienia z podatku od nieruchomości dla gruntów, budynków i budowli na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego.**

**IX. Nowa kategoria podatnika w zakresie podatków lokalnych - społeczne agencje najmu:**

1. Czym jest Społeczna Agencja Najmu?
2. W jaki sposób SAN może nabywać posiadanie nieruchomości?
3. W jakich sytuacjach SAN może być podatnikiem podatków lokalnych?
4. Czy umowy z SAN przenoszą obowiązek podatkowy?

**X. Projekt ustawy o rekompensacie dochodów utraconych przez gminy w 2018 r. w związku ze zmianą zakresu opodatkowania elektrowni wiatrowych:**

1. Jakie gminy będą uprawnione do otrzymania rekompensaty?
2. Tryb wnioskowania o rekompensatę.
3. Wyliczenie wysokości rekompensaty.
4. Zasady przekazywania rekompensaty.

**XI. Ciąg dalszy problemów z opodatkowaniem nieruchomości przedsiębiorców po wyroku trybunału konstytucyjnego z 24 lutego 2021 r. (sk 39/19):**

1. Czy wyrok TK oznacza faktycznie powrót do tzw. względów technicznych?
2. Czy wyrok TK umożliwi niższe opodatkowanie nieruchomości podmiotów w upadłości?
3. Czy wyrok TK może stanowić podstawę do niższego opodatkowania nieruchomości spółek komunalnych oraz samorządowych zakładów budżetowych, które realizują gospodarkę komunalną?

**KARTA ZGŁOSZENIA UCZESTNICTWA W SZKOLENIU**

Z przyczyn organizacyjnych prosimy o przesyłanie zgłoszeń najpóźniej do 15 września 2021 r.

<b>NABYWCA:</b> Nazwa instytucji: .....	<b>ODBIORCA:</b> Nazwa instytucji: .....
.....	.....
<b>Adres:</b> .....	<b>Adres:</b> .....
.....	.....
<b>Województwo:</b> .....	<b>Województwo:</b> .....
<b>NIP</b> .....	<b>NIP</b> .....
<b>Telefon:</b> ..... <b>Fax:</b> .....	<b>Telefon:</b> ..... <b>Fax:</b> .....
<b>E-mail:</b> .....	<b>E-mail:</b> .....

**ZGŁASZAMY UCZESTNICTWO NASTĘPUJĄCYCH OSÓB W SZKOLENIU W DNIU:  
16 WRZEŚNIA 2021 R. SZKOLENIE ONLINE – UCHWAŁY PODATKOWE 2022 R.**

**PROSIMY O WYSTAWIENIE FAKTUR(Y) VAT I WYSŁANIE JEJ**

**NA ADRES E-MAIL: .....**

LP.	UCZESTNIK		OPLATA ZA 1 OSOBĘ
1.	IMIĘ I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
2.	IMIĘ I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
Wyrażam zgodę na otrzymywanie ofert szkoleniowych na adres e-mail.			
			<b>RAZEM:</b>
			.....
			<b>Kierownik Jednostki</b>

*Oświadczamy, iż koszt szkolenia organizowanego przez TAXPRESS s. c. jest finansowany ze środków publicznych zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. C ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. ze zmianami.*

.....  
**Kierownik Jednostki**

**WYPEŁNIONE ZGŁOSZENIE PROSIMY PRZESŁAĆ**

**e-mailem: [szkolenie@taxpress.com.pl](mailto:szkolenie@taxpress.com.pl)**

**lub: [kontakt@taxpress.com.pl](mailto:kontakt@taxpress.com.pl)**

**faxem: (22) 740 94 33, (22) 740 94 31**

**PROSIMY O NIEDOKONYWANIE PRZEDPŁAT!!!**

**W przypadku problemów z bieżącym regulowaniem należności wydłużamy terminy płatności, nie naliczamy również odsetek od zaległych wpłat.**

Realizując prawny obowiązek, informujemy, że administratorem danych osobowych jest Jacek Senderowicz oraz Sylwia Senderowicz prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Taxpress S.C. z siedzibą w Warszawie ul. Marszałkowska 80, 00-517 Warszawa, NIP 527-23-15-097, REGON 016384063. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – RODO.

Informujemy, iż Pani/Pana dane zostały uzyskane przez administratora przy realizacji umów oraz ze źródeł publicznie dostępnych, tj. m. in. z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS), Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), Głównego Urzędu Statystycznego (GUS).